

Umowa użyczenia

Zawarta w Przytocznej w dniu 04 stycznia 2016 r. pomiędzy:

Gminą Przytoczna, z siedzibą przy ul. Rokitniańskiej 4 w Przytocznej, reprezentowaną przez:

Bartłomieja Kucharyka – Wójta Gminy,

zwaną dalej **Użyczającym**,

a

WOKAMID Sp. o. o., z siedzibą przy ul. Dworcowej 8 w Przytocznej, reprezentowaną przez
Łukasza Szczerbak – Prezesa Zarządu,

zwaną dalej **Biorącym w użyczenie**.

§ 1. Użyczający będąc właścicielem nieruchomości, w związku z przekazaniem zadań użyteczności publicznej na podstawie umowy spółki z dnia 31 grudnia 2012 r. oddaje bezpłatnie do używania Biorącemu w użyczenie:

1. Nieruchomość zabudowaną obiektami oczyszczalni ścieków w Przytocznej składającą się z działki nr 213/77 o pow. 13 698 m², obr. Przytoczna, obj. KW 39518
2. Nieruchomość zabudowaną obiektami stacji uzdatniania wody w Przytocznej, składającą się z działki nr 207/136 o pow. 28 703 m², obr. Przytoczna, obj. KW 39518
3. Sieć kanalizacyjną w Przytocznej ul. Lipowa, Rokitniańska, Św. Jana Bosco, Spokojna, Słoneczna o łącznej długości:
 - rurociąg z rur PP DZ 200 mm – 2 369,59 m,
 - rurociąg z rur PP DZ 160 mm – 1 912,29 m,
 - rurociąg z rur PE DZ 90 mm – 611 m,w tym:
 - studnie rewizyjne betonowe DN 1 200 mm – 36 szt.
 - studnie kanalizacyjne PP DN 425 mm – 136 szt.
 - studnie kanalizacyjne PP DN 315 mm – 51 szt.
 - przepompownie ścieków PS1 i PS2 na ul. Rokitniańskiej.

§ 2. Umowa zostaje zawarta na czas nieokreślony, od 01.01.2016 r.

§ 3. 1. Biorący w użyczenie będzie wykorzystywał nieruchomości będące przedmiotem niniejszej umowy zgodnie z ich przeznaczeniem oraz nie będzie ich oddawał we władanie osobie trzeciej bez zgody Użyczającego.

2. Biorący w użyczenie jest odpowiedzialny za stan nieruchomości w czasie trwania niniejszej umowy, w szczególności za stan techniczny środków trwałych i obiektów budowlanych znajdujących się na działkach nr 213/77 i 207/136 w Przytocznej oraz ponosi wszelkie koszty z utrzymaniem nieruchomości.

§ 4. Użyczający może w trakcie obowiązywania umowy zażądać natychmiastowego zwrotu nieruchomości szczegółowo opisanej w § 1 niniejszej umowy, jeżeli Biorący w użyczenie

będzie z niej korzystał w sposób sprzeczny z umową albo właściwościami lub przeznaczeniem nieruchomości, jeżeli powierzy nieruchomość innej osobie nie będąc do tego upoważnionym przez umowę lub zmuszony przez okoliczności, albo jeżeli nieruchomość stanie się potrzebna Użyczącemu z powodów nieprzewidzianych w chwili zawarcia niniejszej umowy.

§ 5. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6. Umowa została sporządzona w 4-ch jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze Stron.

UŻYCZAJĄCY

GMINA PRZYTOCZNA

ul. Rokitniańska 4
66-340 Przytoczna
tel. 95 749 43 10
NIP 595-00-07-539

Wójt Gminy

Bartłomiej Kucharyk

BIORĄCY W UŻYCZENIE

WOKAMID Sp. z o.o.

66-340 Przytoczna, ul. Dworcowa 8
tel. 95 749 43 30, 95 749 43 31
NIP 5961746016 REGON 081101301

PREZES ZARZĄDU

Łukasz Szczerbak
Łukasz Szczerbak

SKARBNIK GMINY

Joanna Matuszewska
Joanna Matuszewska



ANEKS nr 1
do umowy użyczenia z dnia 04 stycznia 2016 r.

zawarty w dniu 31.10.2016 r. w Przytocznej pomiędzy:

Gminą Przytoczna, z siedzibą przy ul. Rokitniańskiej 4 w Przytocznej, reprezentowaną przez
Bartłomieja Kucharyka – Wójta Gminy,
zwaną dalej **Użyczącym**,
a

WOKAMID Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Dworcowej 8 w Przytocznej, reprezentowaną przez
Łukasza Szczerbak – Prezesa Zarządu,
zwaną dalej **Biorącym w użyczenie**

o następującej treści:

§ 1

Strony postanawiają zmienić zapisy § 1 oraz § 3 pkt 2 umowy użyczenia z dnia 04 stycznia 2016 r. w ten sposób, iż:

1. § 1 otrzymuje brzmienie: Użyczący będąc właścicielem nieruchomości, w związku z przekazaniem zadań użyteczności publicznej na podstawie umowy spółki z dnia 31 grudnia 2012 r. oddaje bezpłatnie do używania Biorącemu w użyczenie:
 1. Nieruchomość zabudowaną obiektami oczyszczalni ścieków w Przytocznej składającą się z działki nr 213/77 o pow. 13 698 m², obr. Przytoczna, obj. KW GW1M/00039518/6.
 2. Sieć kanalizacyjną w Przytocznej ul. Lipowa, Rokitniańska, Św. Jana Bosco, Spokojna, Słoneczna o łącznej długości:
 - rurociąg z rur PP DZ 200 mm – 2 369,59 m,
 - rurociąg z rur PP DZ 160 mm – 1 912,29 m,
 - rurociąg z rur PE DZ 90 mm – 611 m,w tym:
 - studnie rewizyjne betonowe DN 1 200 mm – 36 szt.
 - studnie kanalizacyjne PP DN 425 mm – 136 szt.
 - studnie kanalizacyjne PP DN 315 mm – 51 szt.
 - przepompownie ścieków PS1 i PS2 na ul. Rokitniańskiej.
2. § 3 pkt 2 otrzymuje brzmienie: Biorący w użyczenie jest odpowiedzialny za stan nieruchomości w czasie trwania niniejszej umowy, w szczególności za stan techniczny środków trwałych i obiektów budowlanych znajdujących się na działce nr 213/77 w Przytocznej oraz ponosi wszelkie koszty z utrzymaniem nieruchomości.

§ 2

1. Pozostałe postanowienia umowy nie ulegają zmianie.
2. Aneks sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

UŻYCZAJĄCY

BIORĄCY W UŻYCZENIE

GMINA PRZYTOCZNA

ul. Rokitniańska 4
66-340 Przytoczna
tel. 95 749 43 10
NIP 595-00-07-539

WÓJT GMINY

Bartłomiej Kucharyk

WOKAMID Sp. z o.o.

66-340 Przytoczna, ul. Dworcowa 8
tel. 95 749 43 30, 95 749 43 31
NIP 5961746016 REGON 081101301

PREZES ZARZĄDU

Łukasz Szczerbak